

	Výrobna granulace síranu amonného (GSA)	D_2026_02
		str. 1 z 5

Nabídka k prodeji výrobní granulace síranu amonného (GSA)

1 Základní informace o společnosti

SPOLANA s.r.o.
ul. Práce 657
277 11 Neratovice
IČ: 45147787

(dále jen „Nabízející“)

2 Předmět nabídky

Předmětem prodeje je technologický celek po ukončení provozu výrobní Granulace síranu amonného (dále jen „GSA“). Součástí technologického celku jsou dopravní cesty, zařízení pro granulaci, následnou úpravu a balení (Big-Bag) a vzduchotechnika pro odtažení a recyklaci prachu síranu amonného. V rámci zařízení se jedná zejména o zásobníky, pásové a šnekové dopravníky, elevátory a mlýny.

Výrobna granulace síranu amonného (GSA) zpracovávala krystalický síran amonný (SPOLSAN S) z předcházející výrobní síranu amonného na granulát o velikosti 2 – 5 mm technologií vysokotlaké kompaktace s kapacitou výroby 8 t/h. Výsledný produkt byl balen do big-bagů, případně dopravován do skladu jako volně ložený.

V roce 2025 proběhla kompletní asanace všech částí výrobní, protokoly o stavu zařízení jsou uvedeny v Příloze č. 2 této nabídky.

Poznámka: Nabídky na koupi lze podávat i na jednotlivé vybrané položky, avšak prodej technologického celku bude upřednostněn před prodejem jednotlivých zařízení.

3 Detailní specifikace/ Technické parametry

V Příloze č. 1 této nabídky je uveden seznam strojů, zařízení, dalšího příslušenství a pomocného zařízení vč. data výroby a krátkého popisu.

4 Umístění zařízení/majetku

Areál společnosti SPOLANA s.r.o. – Hala výrobní GSA (E2800), D266A, C5460.

Prohlídka v místě je povinná, aby se Zájemci seznámili se stavem nabízených zařízení.

	Výrobna granulace síranu amonného (GSA)	D_2026_02
		str. 2 z 5

5 Časový rámec a místo převzetí

Předpokládaný termín prodeje je do 1.12.2026.

Místo převzetí:

SPOLANA s.r.o.

Spojovací 633

Libiš

277 11

Převzetí (včetně demontáže, nakládky a přepravy) se uskuteční na náklady a riziko Závěmce.

6 Podání cenové nabídky

- Závěmce vypracuje cenovou nabídku dle požadavků uvedených v této nabídce k prodeji. Veškeré související náklady (např. nakládka zařízení, demontáž, doprava a jiné.) a s tím spojenou odpovědnost nese Závěmce a nejsou předmětem cenové nabídky. Nabídky lze podávat i na jednotlivé vybrané položky.
- Závěmce akceptuje návrh smluvního závazku ze strany Nabízejícího.
- Nabízející požaduje, aby doba platnosti nabídky byla minimálně 6 měsíců po předpokládaném termínu vyhlášení výsledku výběrového řízení, tj. aby v nabídce byla výslovně vyjádřena její neodvolatelnost po tuto dobu.
- Nabídku je třeba podat vložním elektronické verze nabídky (spolu s požadovanými přílohami) do nákupní platformy Connect - Závěmce vyplní finální nabízenou cenu bez DPH v CZK.
- Závěmce v rámci své cenové nabídky předloží také své identifikační údaje (např. živnostenské oprávnění, výpis z OR).
- Závěmci mají jednotnou možnost prohlídky předmětného majetku ve stanoveném termínu úterý 3. 3. 2026, od 10.⁰⁰ hod.. Uchazeči se zájmem o prohlídku tak nejpozději do pondělí 2. 3. 2026, 10.⁰⁰ hod. potvrdí prostřednictvím emailu svou účast na prohlídce a sdělí počet svých zástupců a telefonní kontakt. Přihlášku na prohlídku zasílejte na email michaela.rebel@orlenunipetrol.cz.
- Prohlídky staveniště se mohou zúčastnit uchazeči za předpokladu dodržení předpisů BOZP (nutno použití osobních ochranných pracovních prostředků a to zejména nehořlavý pracovní oděv, pracovní obuv, přilba, ochrana zraku, rukavice, ochrana sluchu atd.).

	Výrobna granulace síranu amonného (GSA)	D_2026_02
		str. 3 z 5

Pokud uchazeč nebude vybaven min. uvedenými ochrannými prostředky prohlídka staveniště mu nebude umožněna. Místo setkání: vrátnice číslo 3, kde si účastníci vyřídí vstup a vjezd do areálu [Spolana Neratovice, s.r.o. – Mapy Google](#).

- Termín pro podání nabídky Zájemcem je stanoven nejpozději do data uvedeného v nákupní platformě Connect, tj. do **24. 3. 2026 do 14.⁰⁰ hod.**
- Podané nabídky se Zájemcům nevracejí a zůstávají uloženy u Nabízejícího. Předložením nabídky Zájemce bezvýhradně souhlasí s podmínkami tohoto výběrového řízení v celém jeho rozsahu a zavazuje se je respektovat.
- Nedostatek informací nebo jejich nepřesnost nezakládá právo Zájemce dodatečně měnit svou nabídku zejména z hlediska jejího obsahu nebo ceny.
- Zájemcům nebudou hrazeny náklady spojené s vypracováním a předložením nabídky a taktéž jim nevznikají žádné nároky vůči Nabízejícímu v souvislosti s vypracováním a předložením nabídky.
- Nedodržení jakéhokoli požadavku může být důvodem k vyřazení nabídky z výběrového řízení.

7 Podmínky účasti ve výběrovém řízení

- Toto výběrové řízení nepodléhá a neřídí se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
- Zájemce má právo na informace související s předmětem prodeje potřebné pro vypracování nabídky a na vyjasnění případných nejasností.
- Veškeré dotazy týkající se doplňujících informací a vysvětlení zasílejte výhradně písemně přes nákupní platformu Connect prostřednictvím záložky „Otázky/odpovědi“. Odpovědi budou zaslány stejným způsobem. Veškeré dotazy relevantní pro přípravu nabídek, které byly položeny ve stanovené lhůtě, a veškeré odpovědi na tyto otázky budou zveřejněny na platformě Connect pro všechny uchazeče, kteří se přihlásili k podání nabídek v daném výběrovém řízení, bez uvedení autora otázky. V případě otázek a/nebo odpovědí, které podle uchazeče mohou vést k zpřístupnění důvěrných informací uchazeče, je po výhradě uchazeče v obsahu otázky a/nebo odpovědi přípustné poskytnout odpověď pouze tomuto uchazeči.
- Výběrového řízení se nemohou zúčastnit Zájemci, za kterými společnost SPOLANA s.r.o. eviduje jakékoliv sporné a dosud neuzavřené závazky. V případě, že se dodatečně zjistí, že za zájemcem společnost SPOLANA s.r.o. eviduje jakékoliv sporné a dosud

	Výrobna granulace síranu amonného (GSA)	D_2026_02
		str. 4 z 5

neuzavřené závazky, vyhrazuje si společnost SPOLANA s.r.o. právo jednostranně vyřadit Závazky z výběrového řízení.

- Nabízející si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení, či změnit jeho rozsah z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu.
- Nabízející si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky z jakéhokoli důvodu nebo bez uvedení důvodu a předmět výběrového řízení nabídnout k prodeji jiným způsobem.
- Nabízející si vyhrazuje právo realizovat jen část předmětu výběrového řízení.
- Nabízející si vyhrazuje právo uzavřít smlouvu s kterýmkoli Závazkem nebo třetí osobou.
- Výběrové řízení může být vícekolové. O konání dalších kol výběrového řízení budou Závazci informováni. V případě potřeby prezentace nabídek nebo dialogu budou Závazci pozváni s dostatečným předstihem.
- Nabízející si, i v době po výběru nejvhodnější nabídky, vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným ze Závazků s tím, že v takovém případě se vylučují jakékoli nároky Závazků vůči Nabízejícímu, zejména z důvodu náhrady újmy.
- Nabízející si vyhrazuje právo ověřit si skutečnosti deklarované v nabídkách před výběrem nejvhodnější nabídky.
- Závazce, který vyhraje výběrové řízení, je povinen smlouvu podepsat do 4 týdnů od výzvy k podpisu ze strany Nabízejícího. Pokud se tak nestane, má dodavatel právo oslovit dalšího v pořadí.
- K uzavření smluvního závazku dojde až okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Mlčení nebo nečinnost Nabízejícího nejsou přijetím nabídky.
- Nabízející a Závazce se zavazují, že všechny informace získané v rámci tohoto výběrového řízení budou považovány za důvěrné.

8 Obchodní podmínky

Po podpisu smluvního závazku bude Závazci vystavena faktura pro úhradu kupní ceny (platba předem). Po připsání platby na účet Nabízejícího bude zařízení/majetek předán zástupcem Nabízejícího na základě předávacího protokolu Závazci.

9 Odpady

Původcem odpadu (vzniklého činností Závazce např. při demontáži zařízení) mimo kovový odpad je Závazce (kupující). Původce odpadu odpad roztrídí dle druhů odpadů. Kovový

	Výrobna granulace síranu amonného (GSA)	D_2026_02
		str. 5 z 5

odpad bude v součinnosti s prodávajícím asanován, zvážěn a s dokladem: „DOKLAD O PŘEDÁNÍ DRUHOTNÝCH SUROVIN NA PODNIKOVÉ ŠROTIŠTĚ“ a Váženkou předán na podnikové šrotiště dle směrnice S-4.1.5 Povinnosti externích subjektů v areálu Spolana s.r.o. Zájemce při předání zařízení/majetku předá prodávajícímu doklady o likvidaci všech odpadů vzniklých při jeho činnosti dle platných předpisů.

10 Přílohy

Příloha č. 1 - Seznam strojů, zařízení, dalšího příslušenství a pomocného zařízení

Příloha č. 2 – Protokoly o stavu zařízení

Příloha č. 3 – návrh Kupní smlouvy